

# Entwurfsanpassung Wolfsburg Fuhrenkamp

Stand: April 2024



## Legende

--- Teilgebiete der Entwurfsanpassung

Der städtebauliche Entwurf des Büros „city-förster“ wurde Anfang 2022 der Öffentlichkeit und Politik vorgestellt. Im Rahmen dieser Informationsveranstaltung wurde seitens der Bürgerschaft und Politik darum gebeten, die städtebauliche Dichte zu reduzieren. Mit diesem Auftrag wurden die zwei gekennzeichneten Teilbereiche städtebaulich überarbeitet.

Hauptfokus lag auf kleinteiligeren Strukturen, die sich im Bereich der Neubaufäche östlich des Gebietes „Heidkämpe Süd“ in Reihen-, Doppel- und Einzelhäusern und wenigen an der Quartiersmitte platzierten Mehrfamilienhäusern ausdrücken.

Im Bereich „Birkenheide“ ist eine Erschließung im nördlichen Bereich angedacht, von der aus die Einfamilien- und/oder Doppelhausgrundstücke über Privatstraßen erschlossen werden.

Die Überarbeitung der übrigen Bereiche erfolgt im Rahmen der weiteren Planung.

Stadt Wolfsburg  
Geschäftsbereich 06  
Stadtplanung und  
Bauberatung



## Bebauungsplan der Stadt Wolfsburg

**"Fuhrenkamp"**  
im Ortsteil Vorsfelde

### Entwurfsanpassung

Stand: 04.04.2024

Maßstab 1:5.000

Bearbeitung: **Evers & Partner** | **Stadtplaner**

Quellen: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen 